ADVIESNOTA

Naam adviseur	:	[redacted]
Team	:	Beleid
		16 april 2020
Zaaknummer	:	00084811
Zaaknaam	:	Adviesnota notitie kaders en uitgangspunten De Geubel
Onderwerp	:	Kaders en uitgangspunten De Geubel
Portefeuillehouder	:	[redacted]
Dit advies c.q. het daarop genomen besluit is	:	Openbaar
Vervolgprocedure	:	Geen
Bijlage(n)	:	- Anders, te weten: Notitie kaders en uitgangspunten De Geubel

INHOUD

Samenvatting advies
De Geubelcommissie is bereid om te onderzoeken of, hoe en onder welke voorwaarden zij het beheer en de exploitatie van De Geubel over kan en wil nemen. De Geubelcommissie heeft vragen/voorwaarden/eisen/uitgangspunten benoemd. Ook de gemeente heeft bepaalde voorwaarden en eisen. Aan de orde is een notitie waarin kaders en uitgangspunten worden beschreven met betrekking tot bestuurlijke, organisatorische, financiële, juridische en inhoudelijke aspecten. Het college wordt geadviseerd in te stemmen met deze notitie.

Voorstel / concept besluit
Wij stellen het college voor:
1. In te stemmen met bijgevoegde notitie inzake kaders en uitgangspunten De Geubel.

Aanleiding
Rijk verenigingsleven
De Geubel is centraal gelegen in ’s Gravenmoer. Het is de thuishaven voor verenigingen en voor (sociaal-)culturele en maatschappelijke activiteiten.

De gemeente Dongen kent een rijk en bloeiend verenigingsleven. De vele activiteiten en evenementen zorgen ervoor dat zoveel mogelijk inwoners mee kunnen (blijven) doen. Dit is van belang voor de leefbaarheid en gemeenschapszin. Juist in een dorp als ’s Gravenmoer, waar de afgelopen jaren meerdere voorzieningen zijn verdwenen.

Aanleiding
Al jaren wordt De Geubel beheerd en geëxploiteerd door Stichting DonckHuys (tevens exploitant van De Cammeleur). De Geubelcommissie is een vertegenwoordiging van de verenigingen en actief als een soort programmacommissie. De Geubelcommissie is (op dit moment) geen rechtspersoon.

Stichting DonckHuys heeft in 2019 kenbaar gemaakt te willen stoppen met beheer en exploitatie van De Geubel. Dit heeft de volgende oorzaken:

- Stichting DonckHuys merkt dat sinds de opening van De Cammeleur de focus en het zwaartepunt van het werk vooral daar liggen.
- Stichting DonckHuys zit in zwaar financieel weer. Stichting DonckHuys geeft aan dat het de opdracht binnen de huidige (financiële) kaders niet kostendekkend kan uitvoeren. De Geubel kost DonckHuys jaarlijks ongeveer € 20.000, de subsidie is daarin verrekend.

Bij het vaststellen van de programmabegroting 2020 in november 2019 heeft de gemeenteraad ingestemd met ombuigingsopgaven uit de keuzenota. De volgende opgaven hebben mogelijk effect op De Geubel:

- Meer ruimte voor Right to Challenge: kunnen inwoners taken van overheden overnemen als zij denken het slimmer, beter, goedkoper of anders te kunnen doen.
- Gemeentelijk vastgoed: sobere doch zinvolle samenstelling van de gemeentelijke vastgoedportefeuille met aansluitende beheer- en onderhoudsplannen.
- Taakstelling Cammeleur-partners: € 50.000 in 2022 en € 125.000 vanaf 2023.

Opgave
De Geubelcommissie is bereid om te onderzoeken of, hoe en onder welke voorwaarden zij het beheer en de exploitatie van De Geubel over kan en wil nemen. Uitgangspunt is om meer met vrijwilligers te werken. Uiteindelijk willen we bereiken dat er een dorpshuisfunctie in ’s Gravenmoer behouden blijft en daarmee de leefbaarheid, sociale cohesie en gemeenschapszin. Dit moet wel haalbaar blijken en blijven en passen binnen de gestelde voorwaarden.
De opgave is onderdeel van / gelinkt aan de grote opgave Cammeleur-partners.

Wettelijk kader
Algemene wet bestuursrecht (Awb)

Bestuurlijk kader
Subsidiebeleid 2018
Algemene subsidieverordening gemeente Dongen 2017
Subsidieafspraken Stichting DonckHuys
Standpuntennotitie accommodatiebeleid 2011
Huurovereenkomst De Geubel

Algemene toelichting op het advies
De eerste gesprekken hebben plaatsgevonden met de Geubelcommissie en Stichting DonckHuys. De Geubelcommissie heeft vragen/voorwaarden/eisen/uitgangspunten benoemd. Hierop verwacht zij reactie van de gemeente. Ook de gemeente heeft bepaalde voorwaarden en eisen. Voordat verder gesproken en eventueel onderhandeld wordt, is duidelijkheid nodig over kaders ten aanzien van de gestelde vragen/voorwaarden/eisen/uitgangpunten. In deze notitie worden deze kaders nader beschreven. Het college wordt geadviseerd een standpunt hierover in te nemen. Daarmee kunnen we de gesprekken met de Geubelcommissie en Stichting DonckHuys richting en vervolg geven.

In de notitie worden eerst de kaders en uitgangspunten van de gemeente toegelicht. Hierbij kijken we naar bestuurlijke, organisatorische, financiële, juridische en inhoudelijke aspecten. Daarna komen de vragen/voorwaarden/eisen van de Geubelcommissie aan bod. Tot slot wordt kort ingegaan op de risico’s, eventuele alternatieve scenario’s en het proces.

Financiën
Voor de financiële kaders en uitgangspunten wordt verwezen naar bijgevoegde notitie. Er is een eerste indicatie opgenomen van de financiële effecten voor de Geubelcommissie en Stichting DonckHuys.

Communicatie
Het besluit wordt zoals gebruikelijk gecommuniceerd via de openbare besluitenlijst. Voorafgaand daaraan zal het besluit teruggekoppeld worden aan zowel de Geubelcommissie als de Stichting DonckHuys.

Juridische zaken en inkoop
Voor de juridische kaders en uitgangspunten wordt verwezen naar bijgevoegde notitie.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen